**Заявление**

Мною была приобретена квартира в строящемся доме по договору долевого участия, расположенная по адресу: г. Тюмень, улица Ставропольская, дом 160. При получении ключей присутствовал представитель управляющей компании ООО УК «Восток-Сити», который передал анкету для голосования. В бюллетене голосования были вопросы, касаемые избрания председателя собрания, выбора способа управления МКД, выбора в качестве управляющей организации ООО УК «Восток-Сити», утверждение и подписание договора управления МКД с ООО УК «Восток-Сити» и другие формулировки решений по вопросам повестки собрания.

 Я воздержался от выбора в качестве управляющей организации ООО УК «Восток-Сити» и выбора способа управления МКД №160 ул. Ставропольская управляющей организацией. Также не голосовал «ЗА» утверждение и подписание договора управления МКД с ООО УК «Восток-Сити». После заполнения анкеты, представитель управляющей компании передал мне журнал и попросил расписаться. Я уточнил несколько раз за что расписываюсь, на что мне ответили, что это за получение анкеты голосования. Больше подписи я нигде не ставил. Мне был выдан договор управления многоквартирным домом, где я отказался расписываться, на что представитель управляющей компании мне ответил, что документ можно изучить дома и в случае положительного решения расписаться и вернуть им экземпляр.

Таким образом, мной не был заключен договор управления многоквартирным домом. Однако, через большой промежуток времени, пытаясь выяснить на каком основании управляющая компания обслуживает наш дом, я нашел на сайте ГИС ЖКХ договор управления МКД, в котором стоит моя подпись в приложениях к договору. Точнее листы того журнала в котором я расписывался. На листе имеется только таблица, где нет ни нумерации страниц, ни прошивки и отсутствуют колонтитулы, хотя договор имеющий юридическую силу обязан быть прошит и на всех страницах должны присутствовать колонтитулы, а таблицы в приложении должны иметь подпись с номером и назначением приложения.

Считаю, что данные действия как представителя управляющей компании, так и самой УК «Восток-Сити» попадают под части 5, 6 статьи 159 УК РФ, а так же другие статьи, сопряженные с использованием служебного положения и мошенничества. В связи с этим прошу провести проверку и привлечь к ответственности лиц совершивших данные действия и ответственных, а так же приостановить деятельность ООО УК «Восток-Сити» и отстранить от управления многоквартирным домом по адресу г. Тюмень, улица Ставропольская, дом 160. Договор считать фиктивным, а все уплаченные в пользу управляющей компании средства считать полученные обманным путем и похищенные у жильцов дома.

Так же мои соседи в разговоре со мной, говорили что, так же не давали положительного ответа в выборе в качестве управляющей организации ООО УК «Восток-Сити», не расписывались в договоре управления МКД с ООО УК «Восток-Сити», но ставили подписи в журнале, листы которого в дальнейшем оказались приложением к договору управления.

Шестаков Николай Юрьевич

Паспор 7105 331407 выдан 26.07.2005

Зарегистрирован

г.Тобольск , ул 3Б, дом 10, кв 3

04.06.2020